

5

HR - 10/2 / 16.05.2024

(1) - Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> ... BAIOBĂ EMMĂ  
CNP 2580423020653 având adresa de comunicare în: localitatea ... CLUJ - NAȘ  
str. BAI + MATE nr. 39, bl. ...., sc. ...., et. ....  
ap. ...., județul/sectorul ... CLUJ, codul poștal ....., e-mail .....,  
tel. 0740.150.865, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 23.040 (ha),  
reprezentând cota parte ... 1/1, la prețul de (\*) ... 7.000 (lei).

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință <sup>3)</sup>	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	<u>TRITENI DE JOS</u>	<u>23040</u>	<u>1/1</u>	<u>51405</u>	<u>51405</u>	<u>22</u>	<u>25</u>	<u>9m61</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>									

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA

 NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
..... BAIOBĂ EMMĂ .....,  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

..... Baio .....

L.S.

Data 16.05.2024 .....

6

**NOTE:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 
- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
  - 2) Se va completa în cifre și litere.
  - 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
  - 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
  - 5) Cota - parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.