

Hr. 4/2 din 29.01.2025

6

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ ROSKA MACIA
 CNP 157.100.12.620 având adresa de comunicare în: localitatea MURTOASA
 str. ARMONIEI nr. 3 bl. B2 sc. 13 et. 3
 ap. 18 județul/sectorul CLUJ codul poștal e-mail
 tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 22.710 mp (ha),
 reprezentând cota parte 3/3 la prețul de (*) 24.000 (lei).

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ STABU TUDOREL
 CNP 165.031.3.10021 având adresa de comunicare în: localitatea MURTOASA
 str. AUREL VLAICU nr. 61 bl. 7 B sc. et.
 ap. 14 județul/sectorul CLUJ codul poștal e-mail
 tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 22.710 mp (ha),
 reprezentând cota parte 3/3 la prețul de (*) 34.000 (lei).

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ STABU IONASIA
 CNP 157.007.23.12.0027 având adresa de comunicare în: localitatea MURTOASA
 str. COTOS nr. 19 bl. B1 sc. A et.
 ap. 5 județul/sectorul CLUJ codul poștal e-mail
 tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 22.710 mp (ha),
 reprezentând cota parte 3/3 la prețul de (*) 34.000 (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații	
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte ⁴⁾						
Se completează de către vânzător.	MURTOASA	22.710 mp	3/3	50648	50648	39	14	APARTE	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU



Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul

7

penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
.....ROȘKA MARIA.....
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
.....
L.S.

Vânzător/Împuternicit,
.....SIRBU IUDOREL.....
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
.....
L.S.

Vânzător/Împuternicit,
.....SIRBU IORIAN.....
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
.....
L.S.

Data 28.01.2025

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota - parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

