

(1) - Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> .. BALOGH EMMA ..  
CNP 2580423120653 .., având adresa de comunicare în: localitatea .. Cluj .., județul/sectorul .. Cluj .., codul poștal .., e-mail ..  
str. BAIA - MARE .. nr. 39 .., bl. ...., sc. ...., et. ....  
ap. ...., județul/sectorul .. Cluj .., codul poștal .., e-mail ..  
tel. 0756306893 .., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 230.40 .. (ha),  
reprezentând cota parte .. 1/1 .., la prețul de (\*) .. 500.00 .. (lei).

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: ..

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	<u>TRIEEN</u> <u>SE</u> <u>FS</u>	<u>230.40</u>	<u>1/1</u>	<u>51405</u>	<u>51405</u>	<u>22</u>	<u>25</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>									

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
Balogh Emma  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura Balogh  
L.S.

Data .. 20.12.2023 ..

**NOTE:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 
- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
  - 2) Se va completa în cifre și litere.
  - 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
  - 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
  - 5) Cota - parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.