

**HOTĂRÂREA nr. 23
din 29.03.2022**

privind alipirea a două imobile din comuna Tritenii de Jos, sat Tritenii de Jos, județul Cluj, imobile înscrise în CF 50962 și CF 50963 Tritenii de Jos, aparținând domeniului public al comunei Tritenii de Jos,

Consiliul local al comunei Tritenii de Jos, întrunit în ședința ordinară din data de 29.03.2022,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind alipirea a două imobile teren din comuna Tritenii de Jos, sat Tritenii de Jos, județul Cluj, imobile înscrise în CF 50962 și CF 50963 Tritenii de Jos, aparținând domeniului public a comunei Tritenii de Jos, inițiat de către dl Dan Alexandru -Iosif, primarul comunei, însoțit de referatul de aprobare și raportul de specialitate, cu avizul Comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului local,

Având în vedere: - Anexa 73- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Tritenii de Jos, aprobat prin HCL nr. 31/1999, respectiv HG nr. 969/2002;

- documentația cadastrală pentru alipire, întocmită în acest sens de către Vlad Vlăduț, expert topo autorizat,
- referatul de admitere a documentației tehnice privind alipirea imobilelor inscrise în CF 50962 în suprafață de 2003 mp și CF50963 în suprafață de 12104 mp, eliberat de Biroul de Cadastru și publicitate Imobiliară Turda,

În conformitate cu prevederile – art. 879 și 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 25 alin (2) din Legea nr. 7 /1996 a cadastrului și publicității imobiliare, a art. 132 și urm. Din Ordinul ANCPI 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit. c), a art. 139, alin. (3), lit. g și art. 196, alin. (1), lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se însușește documentația cadastrală pentru alipirea a două imobile teren din comuna Tritenii de Jos, sat Tritenii de Jos, județul Cluj, imobile înscrise în CF 50962 Tritenii de Jos, în suprafață de 2003 mp și în CF 50963 Tritenii de Jos în suprafață de 12104 mp, aparținând domeniului public a comunei Tritenii de Jos, situate din punct de vedere administrativ în localitatea Tritenii de Jos, județul Cluj, admisă de Biroul de Cadastru și publicitate Imobiliară Turda prin Referatul nr. 9199 eliberat la 04.03.2022, anexa 1 la prezenta hotărâre, care face parte integrantă din aceasta.

Art.2. (1) Se aprobă alipirea imobilelor terenuri, situate în loc. Tritenii de Jos, proprietatea cmunei Tritenii de Jos, identificate după cum urmează:

- imobilul teren intravilan, având categoria de folosință cu construcții, în suprafață de 2003 mp, identificat prin CF 50962, număr cadastral 50962;
- imobilul teren intravilan, având categoria de folosință cu construcții, în suprafață de 12104 mp, identificat prin CF 50963, număr cadastral 50963.

(2) Prin alipirea imobilelor identificate la alin (1) se va forma un nou corp de proprietate în suprafață de 14107 mp, cu număr cadastral 51210, identificat în Extrasul de Plan cadastral de carte funciară, anexa 2 la prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă efectuarea operațiunilor notariale de alipire a imobilelor identificate la art. 1.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează primarul comunei.

Art.5. Cu comunicarea prezentei se încredințează secretarul general al comunei.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IOAN DAN**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
ADINA DEOȘEAN**

**Consilieri total 13, prezenți 13,
Voturi pentru 13, împotriva 0, abțineri 0.**