

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
COMUNA TRITENII DE JOS  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr. 27**  
**din 30.03.2021**

**privind aprobarea cuantumului burselor școlare ce se vor acorda elevilor din unitățile de învățământ din comuna Tritenii de Jos în anul 2021**

Consiliul Local al comunei Tritenii de Jos, întrunit în ședință ordinară din data de 30.03.2021

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea cuantumului burselor școlare ce se vor acorda elevilor din unitățile de învățământ din comuna Tritenii de Jos în anul 2021, proiect elaborat din inițiativa Primarului comunei Tritenii de Jos, domnul Dan Alexandru Iosif;

Având în vedere raportul de specialitate al Biroului contabilitate nr. 2549/22.03.2021, precum și avizul comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 a Consiliului local;

Luând în considerare prevederile art. 17-20 ale Ordinului nr. 5576 din 07.10.2011 al Ministerului Educației Tineretului Sportului cu modificările ulterioare, ale art. 82 din Legea nr. 1/2011 privind Legea Educației Naționale cu modificările ulterioare și prevederile HG 1064/2020 pentru aprobarea cuantumului minim al burselor de performanță, de merit, de studiu și de ajutor social pentru elevii din învățământul preuniversitar de stat, cu frecvență, care se acordă în anul școlar 2020 – 2021;

În temeiul prevederilor art. 136, alin. 1, alin. 2, ale art. 139, alin. 3, lit. a și art. 196 alin 1 lit. a, din OUG nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art. 1.** Se aprobă cuantumului burselor școlare ce se vor acorda elevilor din unitățile de învățământ preuniversitar de stat din comuna Tritenii de Jos în anul 2021, din sumele slocate cu această destinație, după cum urmează:

- bursă de merit 100 lei/lună/bursă;
- bursă socială 100 lei/lună/bursă;

**Art. 2.** Unitățile bugetare de învățământ preuniversitar de stat vor stabili prin consiliile de administrație criteriile specifice de acordare a burselor în vederea încadrării în sumele alocate burselor.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului general al comunei Tritenii de Jos, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Tritenii de Jos, Institutției Prefectului Județului Cluj, Biroului contabilitate și unităților școlare în vederea ducerii la îndeplinire și se aduce la cunostință publică prin afisare la sediul Consiliului Local Tritenii de Jos și postare pe pagina de internet [www.primariatriteniidejos.ro](http://www.primariatriteniidejos.ro).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CÉCLAN AUREL



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETARUL general al Comunei Tritenii de Jos  
DEOȘEAN ADINA



VOTURI: pentru 13 împotrivă 0, abțineri 0.  
Numărul total al consilierilor în funcție este 13.

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
COMUNA TRITENII DE JOS  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr. 26**  
**din 30.03.2021**

privind modificării HCL 20/2021 pentru aprobarea executiei bugetului local al  
comunei Tritenii de Jos pe trimestrul IV, anul 2020

Consiliul local al comunei Tritenii de Jos , județul Cluj, întrunit în ședința  
extraordinară din data de 05.03.2021,

Luând în dezbateri Proiectul de hotărâre cu privire la modificarea HCL  
20/2021 pentru aprobarea executiei bugetului local al comunei Tritenii de Jos pe  
trimestrul IV, anul 2020, inițiat de către dl. Primar și vizat de către Comisiile de  
Specialitate , în baza referatului întocmit de către biroul contabilitate,

Având în vedere prevederile art. 49 alin. 12 din Legea nr. 273/2006 privind  
finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 4 lit. a și art. 139 alin. 3 lit. a din OUG  
nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă modificarea HCL 20/2021 pentru execuția bugetului local al  
comunei Tritenii de Jos pe trimestrul IV, anul 2020, conform Anexei care face  
parte integranta din prezenta hotărâre.

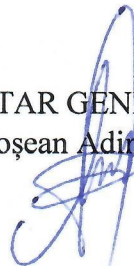
**Art. 2** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul  
comunei Tritenii de Jos si compartimentul contabilitate din cadrul Primariei  
comunei Tritenii de Jos.

**Art. 3** Comunicarea prezentei hotărâri și aducerea la cunoștință publică se fac  
de către secretarul general al comunei Tritenii de Jos.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CECLAN AUREL



SECRETAR GENERAL,  
Deoșean Adina



Consilieri total 13, Prezenți 13  
Voturi pentru 13, împotriva 0, abțineri 0.



RAPORT DE EXECUTIE BUGETARA COFOG3

LA DATA: 31-DEC-20

Cod Fiscal IP : 18004544 Denumire IP : SCOALA GIMNAZIALA PAVEL DAN TRITENII DE JOS  
Sector bugetar : 02 - Bugetul local (administratie locala)

Tip Indicator	Sursa finantare	Clasificatie Functionala	Clasificatie Functionala Descriere	Clasificatie Economica	Clasificatie Economica Descriere	Executie Cumulat
<b>TOTAL VENTURI</b>						<b>0,00</b>
Cheptuiala	A - Integral de la buget	650401	Invatamant secundar inferior	200101	Furnituri de birou	2.999,63
Cheptuiala	A - Integral de la buget	650401	Invatamant secundar inferior	200102	Materiale pentru curatenie	3.997,91
Cheptuiala	A - Integral de la buget	650401	Invatamant secundar inferior	200103	Incalzit, iluminat si forta motrica	72.398,61
Cheptuiala	A - Integral de la buget	650401	Invatamant secundar inferior	200105	Carburanti si lubrifianti	15.030,70
Cheptuiala	A - Integral de la buget	650401	Invatamant secundar inferior	200107	Transport	1.708,00
Cheptuiala	A - Integral de la buget	650401	Invatamant secundar inferior	200108	Posta, telecomunicatii, radio, tv, internet	8.800,00
Cheptuiala	A - Integral de la buget	650401	Invatamant secundar inferior	200130	Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	60.599,61
Cheptuiala	A - Integral de la buget	650401	Invatamant secundar inferior	200601	Deplasari interne, detasari, transferari	6.500,00
Cheptuiala	A - Integral de la buget	650401	Invatamant secundar inferior	201300	Pregatire profesionala	724,00
Cheptuiala	A - Integral de la buget	650401	Invatamant secundar inferior	203030	Alte cheptuiele cu bunuri si servicii	9.950,00
Cheptuiala	A - Integral de la buget	650401	Invatamant secundar inferior	590100	Burse	14.995,00
<b>TOTAL CHEPTUIELI</b>						<b>197.703,46</b>

PRESEDINTE DE SEDINTA  
OCLAU XUREL

*[Signature]*

SECRETAR GENERAL  
JEOSEAN ASINA



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
COMUNA TRITENII DE JOS  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr. 25**  
**din 30.03.2021**

privind concesionarea directă a un spațiu cu destinația cabinet medical  
din incinta Dispensarului Uman, situat în localitatea Tritenii de Jos, nr. 114,

Consiliul local al comunei Tritenii de Jos, județul Cluj, întrunit în ședința ordinară din data de 30.03.2021,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind concesionarea directă a un spațiu cu destinația cabinet medical din incinta Dispensarului Uman, situat în localitatea Tritenii de Jos, nr. 114

Văzând: - referatul de aprobare nr. 2273/ 15.03.2021

- raportul de specialitate nr. 2318/16.03.2021,
- avizul Comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 2 ale Consiliului local,

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului comun al Ministerului Sănătății și Ministerului Administrației și Internelor nr. 946/299/2004 pentru aprobarea modelului cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul HG nr. 884/2004;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit. c), alin (6), lit. b) , art. 139 alin (3) lit. g) și art. 196 alin (1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă concesionarea pe o perioadă de 15 ani, cu drept de prelungire conform legii, a spațiului cu destinația cabinet medical- stomatologic, din incinta Dispensarului Uman situat în localitatea Tritenii de Jos, nr. 114, nominalizat în Anexa care face parte integrantă din prezenta. În situația în care concesionarul îndeplinește condițiile în vederea pensionării pentru limită de vârstă la un termen care se înscrie în cadrul duratei minime a concesiunii, contractul de concesiune se va încheia pe o perioadă care să nu depășească data limită de pensionare.

**Art.2.** Se aprobă cuantumului redevenței de 1 euro/mp/an, în primii 5 ani, începând cu data încheierii contractului de concesiune, redevență ce se va actualiza anual cu indicele de inflație ( se va aplica indicele prețurilor de consum din luna decembrie a anului precedent față de luna decembrie a anului anterior acestuia, comunicat de Institutul Național de Statistică), noul cuantum al redevenței comunicându-se anual concesionarului prin notificare, fără încheierea unui act adițional.

După primii 5 ani, nivelul minim al redevenței se va stabili de către concedent, pornind de la prețul pieței, sub care redevența nu poate fi acceptată.

**Art.3.** Concesionarea spațiului prevăzut la art. 1, se va face în condițiile prevăzute de Hotărârea Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare și a Ordinului comuna al Ministerului Sănătății și Ministerului Administrației și Internelor nr. 946/299/2004 pentru aprobarea modelului- cadru al

contractului de concesiune. Suprafața aferentă spațiului care va fi atribuit spre concesiune va fi prevăzută expres în contractele de concesiune.

**Art.4.** Suprafețele de folosință comună, respectiv holuri, săli de așteptare, etc., sunt puse la dispoziția concesionarilor, sub formă de cotă indiviză, pentru realizarea obiectului de activitate specific fiecărei specialități medicale și vor fi prevăzute în contractul de concesiune prin care se va stabili și modul de exploatare și suportare a cheltuielilor reprezentând întreținerea acestora.

**Art.5.** Împuternicește Primarul Comunei Tritenii de Jos să semneze contractele de concesiune pentru spațiile cu destinația cabinete medicale.

**Art.6.** Primarul comunei Tritenii de Jos și Biroul Contabilitate din cadrul Primăriei Tritenii de Jos, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei.

**Art.7.** Cu comunicarea prevederilor prezentei se încredințează secretarul comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CECLAN AUREL



SECRETAR GENERAL,  
DEOȘEAN ADINA

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and strokes, is written over the printed name of the General Secretary.

Consilieri total 13, prezenți 13,  
Voturi pentru 13, împotrivă 0, abțineri 0.

**Anexa la HCL nr. 25/2021**

Situația spațiului cu destinația cabinet medical stomatologic din incinta Dispensarului Uman situat în localitatea Tritenii de Jos, nr. 114,

Nr. crt.	Titular cabinet medical	Suprafața utilă folosită individual - mp-	Suprafața utilă folosită în comun -mp-
1.	Dr. Mureșan Roxana Loria Cabinet medical stomatologic Tritenii de Jos	<b>17,74 mp</b> , compusă din: Cabinet 3 – 12,14 mp, sală tratament-sterilizare – 5,60 mp	<b>11,98 mp</b> , compusă din hol,

Notă: Spațiile de folosință comună se vor pune la dispoziția concesionarilor sub formă de cotă indiviză, iar în contractul de concesiune se vor prevedea modalitățile de exploatare și de suportare a cheltuielilor reprezentând plata redevenței către concedent.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CECLAN AUREL



SECRETAR GENERAL,  
DEOȘEAN ADINA



**HOTĂRÂREA nr. 24**  
**din 30.03.2021**

privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului intravilan în suprafață de 1000 mp, situat în comuna Tritenii de Jos, sat Tritenii de Jos, înscris în CF nr. 50138 cu nr. topo 523/3/3, atribuit prin contractul de concesiune nr. 7/16.01.1996

Consiliul local al comunei Tritenii de Jos, întrunit în ședința ordinară din data de 30.03.2021,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului intravilan în suprafață de 1000 mp, situat în comuna Tritenii de Jos, sat Tritenii de Jos, înscris în CF nr. 50138 cu nr. topo 523/3/3, atribuit prin contractul de concesiune nr. 7/16.01.1996, inițiat de către dl Dan Alexandru Iosif- primar, în baza referatului întocmit de Compartiment Registrul agricol, cu avizul Comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului local,

În conformitate cu prevederile art.13, art. 18, litera „ b”, art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cc modificările și completările ulterioare;

În considerarea prevederilor art. 24, alin. 3 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, modificată prin Legea nr. 247/2005;

Văzând prevederile art. 1315-1320 din Legea 289/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare; prevederile art.108, lit. b), ale art. 129, alin (2), lit. c) și alin (6), lit. b), ale art. 139, alin (3), lit. g) și alin (6) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 196 alin (1), lit. a), și art. 362, alin (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă **transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului intravilan în suprafață de 1000 mp, situat în comuna Tritenii de Jos, sat Tritenii de Jos, înscris în CF nr. 50138 cu nr. topo 523/3/3, atribuit prin contractul de concesiune nr. 7/16.01.1996**, de la domnul **Timariu Valer**, domiciliat în comuna Tritenii de Jos, sat Tritenii- Hotar, nr. 551, județul Cluj, către domnul **Cristurean Simion căsătorit cu Cristurean Ioana**, domiciliați în comuna Tritenii de Jos, sat Tritenii de Jos, nr. 462, județul Cluj .

**Art.2.** Se împuternicește primarul comunei Tritenii de Jos, dl. Dan Alexandru Iosif să semneze contractul de concesiune cu proprietarul construcției.

**Art.3.** Cu aducerea la îndeplinire se încredințează Primarul comunei, Compartimentul registrul agricol și Biroul contabilitate.

**Art.4.** Cu comunicarea prezentei hotărâri se încredințează secretarul general al comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CECLAN AUREL



SECRETAR GENERAL,  
DEOȘEAN ADINA

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
COMUNA TRITENII DE JOS  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr. 23**  
**din 30.03.2021**

privind aprobarea rezilierii contractului de concesiune nr. 4942/22.06.2016 încheiat între  
Consiliul local al comunei Tritenii de Jos și d-na Ciolacu Lavinia

Consiliul local al comunei Tritenii de Jos, întrunit în ședința ordinară din data de  
30.03.2021,

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea rezilierii contractului de  
concesiune nr. 4942/22.06.2016 încheiat între Consiliul local al comunei Tritenii de Jos și d-na  
Ciolacu Lavinia, pentru terenul în suprafață de 800 mp, aparținând domeniului privat al comunei  
Tritenii de Jos, identificat cu nr. topo 523/3/3, lotul nr. 19, inițiat de către dl Dan Alexandru Iosif-  
primar,

Având în vedere cererea d-nei Ciolacu Lavinia, înregistrată cu numărul 1320/22.02.2021  
prin care solicită rezilierea contractului de concesiune,

- Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre, raportul de specialitate al proiectului de  
hotărâre și avizul Comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului local,

În conformitate cu prevederile art. 327 alin (5) și alin (6) din OUG 57/2019;

În temeiul prevederilor art. 129, alin (1), alin 2), lit. c), alin (6), lit. a) și b), art. 139 și art.  
196, alin (1), li. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și  
completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă rezilierea contractului de concesiune nr. 4942/22.06.2016 încheiat între  
Consiliul local al comunei Tritenii de Jos, cu sediul în loc. Tritenii de Jos, nr. 392, județul Cluj, în  
calitate de concedent și d-na Ciolacu Lavinia, cu domiciliul în loc. Tritenii de Jos, nr. 3, jud. Cluj,  
în calitate de concesionar, pentru terenul în suprafață de 800 mp, aparținând domeniului privat al  
comunei Tritenii de Jos, identificat cu nr. topo 523/3/3, lotul nr. 19, începând cu data prezentei  
hotărâri.

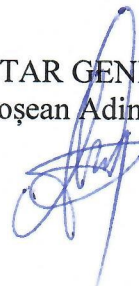
**Art.2.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei și  
inspector impozite și taxe din cadrul primăriei.

**Art.3.** Cu comunicarea prezentei hotărâri se încredințează secretarul general al comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CECLAN AUREL



SECRETAR GENERAL,  
Deoșean Adina



Consilieri total 13, prezenți 13,  
Voturi pentru 13, împotriva 0, abțineri 0.