

**CONTRACT DE PRESTARI SERVICII**

**nr. 133**

**incheiat azi, 01.10.2019**

ROMÂNIA  
PRIMĂRIA COMUNEI TRITENII DE JOS  
Nr. 6656 din 01.10.2019  
Semnătura 

**I. PARTILE CONTRACTANTE:**

1.1. **COMUNA TRITENII DE JOS**, cu sediul social in Loc. Tritenii de Jos, Str Principala, Nr. 392, Jud. Cluj, avand CIF 4426263, avand contul nr. RO64 TREZ 24A6 7050 1710 130X deschis la Trezoreria operativa a municipiului Turda, reprezentata de Dl Primar SAȘA Valer, in calitate de **beneficiar**, pe de o parte si,

1.2. **SC MARSTAN LIFE SPORT SRL.**, cu sediul social in localitatea Cluj-Napoca, Str. Almasului, Nr. 1, Ap. 35, jud. Cluj, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub nr. J12/490/2010, CUI RO26715653, avand contul nr. RO73 TREZ 2165 069X XX02 7307, deschis la Trezoreria Cluj, reprezentata de administrator Stan Marius, in calitate de **prestator**.

**II. OBIECTUL CONTRACTULUI**

2.1. Obiectul contractului il reprezinta: Furnizare si montaj Gazon sintetic MLS U Grass 40 pentru baza sportiva sat Tritenii de Jos, județul Cluj. Pretul contine:

1. Gazon sintetic verde : 40 mm, polietilena monofilament, 12000/6dTex,
2. Gazon sintetic alb pentru liniile de marcaj
3. Adeziv poliuretanic bicomponent folosit la lipirea gazonului
4. Banda de lipire
5. Nisip cuartos uscat
6. Granule de cauciuc SBR, granulatie 0,5 - 2,5 mm, negre
7. Transportul materialelor
8. Manopera

**III. DURATA CONTRACTULUI**

3.1. Prezentul contract intra in vigoare la data semnarii sale de catre parti si ramane in vigoare pana la indeplinirea tuturor obligatiilor contractuale sau a incetarii acestuia, in conditiile capitolului VIII din prezentul contract.



#### IV. PRETUL CONTRACTULUI SI MODALITATILE DE PLATA

- 4.1 Pretul total stabilit este: **104917,34 lei + tva = 124851,63 lei** ( una suta douazeci si patru mii opt sute cincizeci si unu lei si saizeci si trei de bani)
- 4.2 Pretul se va plati integral pana la data de 31.12.2019.
- 4.3 Plata se va face in lei, pe baza facturii emise de prestator in conditiile prevazute de at. 4.2 din contract.

#### V. GARANTII

- 5.1 Prestatorul se obliga sa asigure garantia lucrarilor pentru o perioada de 2 ani, conform specificatiilor producatorului. Utilizarea necorespunzatoare sau deteriorarea mecanica a produselor priveaza beneficiarul de dreptul la reclamatii in perioada de garantie, inlaturand raspunderea prestatorului.
- 5.2 Beneficiarul va retine garantia de buna executie in cuantum de 5% din valoarea facturii fara TVA in contul IBAN \_\_\_\_\_ deschis la Trezoreria Municipiului Cluj-Napoca
- 5.3 Garantia de buna executie se va restitui dupa cum urmeaza:
- 70% din cuantumul garantiei in termen de 14 zile de la constituirea acesteia;
  - 30% din cuantumul garantiei la expirarea termenului de garantie pentru produsele si serviciile prestate, termen prevazut in prezentul contract.

#### VI. OBLIGATIILE PARTILOR

- 6.1 Prestatorul se obliga:
- a) sa efectueze lucrarile stabilite prin contract si sa foloseasca materialele oferite.
  - b) sa respecte intocmai preturile stabilite si prevederile stipulate in prezentul contract
  - c) sa garanteze efectuarea lucrarii in termen de 30 de zile de la semnarea contractului.
  - d) in caz de timp nefavorabil (ploi, ninsori, temperaturi sub 10 grade ), termenul de montaj se va prelungi automat, printr-o adresa facuta de prestator catre beneficiar.
  - e) sa termine lucrarile la termenele si in conditiile stabilite convenite de parti, in caz contrar datorand penalitati de intarziere in valoare de 0.1 % pe zi din valoarea contractului .
- 6.2 Beneficiarul serviciilor se obliga:



- a) sa puna la dispozitie prestatorului un spatiu de depozitare a materialelor si sa raspunda de pastarea in bune conditii, nedeteriorarea si securitatea acestora pe durata depozitarii.
- b) sa asigure acces echipelor si mijloacelor specifice executarii lucrarilor in bune conditii.
- c) sa respecte intocmai preturile stabilite si prevederile stipulate in prezentul contract.
- d) sa achite la termenele si in conditiile stabilite pretul convenit de parti, in caz contrar datorand penalitati de intarziere in valoare de 0.1 % pe zi din valoarea contractului.

6.3 Valoarea oricaror penalitati determinate conform Contractului poate depasi valoarea sumei asupra carora sunt calculate.

## VII. MODIFICAREA SI INCETAREA CONTRACTULUI

7.1 Orice modificare unilaterala a contractului este nula fara nici o alta formalitate de anulare. Contractul poate fi modificat numai prin acordul partilor, acord care se va materializa intr-un act aditional, semnat de ambele parti si anexat prezentului contract. Actul aditional va deveni parte integranta din contract.

7.2 In situatia in care este posibil ca lucrarea sa fie finalizata intr-un termen mai scurt decat cel preconizat, beneficiarul va fi notificat in scris acest lucru prestatorului cu 5 zile inainte de finalizarea lucrarii. In lipsa unei obiectii scrise a beneficiarului se va considera ca tacerea acestuia valoreaza acceptare, modificandu-se termenul de finalizare a lucrarilor.

7.3 In cazul in care beneficiarul nu achita pretul in conditiile stabilite in contract, prestatorul poate declara unilateal rezilierea contractului, fara punerea in intarziere, interventia instantelor de judecata sau indeplinirea oricaror alte formalitati; declaratia de reziliere rezilierea va fi comunicata beneficiarului in scris.

7.4 Prezentul contract inceteaza daca din culpa exclusiva a beneficiarului nu mai este posibila efectuarea lucrarilor (cum ar fi depozitarea necorespunzatoare si deteriorarea sau furtul materialelor, indicarea unei adrese gresite de catre beneficiar sau imposibilitatea de a monta produsele la adresa indicata din cauze independente de prestator –de exemplu opozitia justificata a proprietarului imobilului,etc.), insa acest lucru nu obliga prestatorul la restituirea pretului incasat sau a contravalorii prestatiilor efectuate de catre beneficiar pana la data incetarii contractului, si nici nu inlatura raspunderea beneficiarului pentru incetarea contractului.

7.5 Partea care invoca o clauza de incetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte parti cu cel putin 10 zile inainte de data la care incetarea urmeaza sa isi produca



efectele.

7.6 Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.

7.7 Prevederile prezentului contract nu inlatura raspunderea partii care in mod culpabil a cauzat incetarea contractului.

7.8 In cazul in care prestatorul nu isi indeplineste obligatiile contractuale, beneficiarul poate declara unilaterala rezilierea contractului, fara punerea in intarziere, interventia instantelor de judecata sau indeplinirea oricaror alte formalitati; declaratia de reziliere va fi comunicata prestatorului in scris.

### **VIII. FORTA MAJORA. CAZUL FORTUIT**

8.1 Nici una din partile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen sau/si de executarea in mod necorespunzator -total sau partial- a oricarei obligatii care ii revine in baza prezentului contract, daca neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiei respective a fost cauzata de forta majora sau un caz fortuit, asa cum sunt definite de lege.

8.2 Partea care invoca forta majora sau cazul fortuit este obligata sa notifice celeilalte parti, in termen de 10 zile, producerea evenimentului si sa ia toate masurile posibile in vederea limitarii consecintelor lui.

8.3 In situatia in care din motive independente de prestator acesta nu va putea efectua lucrarea sau o va efectua cu intarziere raspunderea acestuia este inlaturata.

8.4 Daca forta majora sau cazul fortuit actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna dintre parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

8.5 Pe perioada existentei cazului fortuit sau a fortei majore derularea contractului se suspenda urmand apoi a se continua dupa incetarea acestuia.

### **IX. NOTIFICARI**

9.1 In acceptiunea partilor contractante, orice notificare adresata de una dintre acestea celeilalte este valabil indeplinita daca va fi transmisa la adresa/sediul prevazut in partea introductiva a prezentului contract.

9.2 In cazul in care notificarea se face pe cale postala, ea va fi transmisa, prin scrisoare



recomandata, cu confirmare de primire (A.R.) si se considera primita de destinatar la data mentionata de oficiul postal primitor pe aceasta confirmare.

9.3 Daca notificarea se trimite prin telex sau telefax, ea se considera primita in prima zi lucratoare dupa cea in care a fost expediata.

9.4 Notificarile verbale nu se iau in considerare de nici una dintre parti, daca nu sunt confirmate prin intermediul uneia din modalitatile prevazute la alineatele precedente.

## **X. REZERVA PROPRIETATII SI RISCURILE MARFURILOR**

10.1 Prestatorul isi rezerva proprietatea asupra lucrarii pana la plata integrala a pretului, beneficiarul dobandind dreptul de proprietate la data achitarii ultimei rate de pret in conditiile prevazute de art. 1684 Cod civil.

10.2 Riscul bunului este inasa transferat beneficiarului de la momentul predarii acestuia in conformitate cu dispozitiile art. 1755 Cod civil.

## **XI. LITIGII**

11.1 Partile au convenit ca toate neintelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori incetarea acestuia sa fie rezolvate pe cale amiabila de catre reprezentantii lor.

11.2 In cazul in care nu este posibila rezolvarea litigiilor pe cale amiabila:

A) partile se vor adresa instantelor judecatoresti competente de la sediul prestaorului SAU

B) Orice litigiu decurgând din sau în legătură cu prezentul contract, referitor la validitatea, interpretarea, executarea ori desființarea lui va fi soluționat de Curtea de Arbitraj Comercial de pe lângă Camera de Comerț, Industrie și Agricultură Cluj în conformitate cu Regulile de Procedură Arbitrală ale acesteia. Hotărârea arbitrală va fi definitivă și obligatorie pentru părți.

## **XII. DISPOZITII FINALE**

12.1 Prezentul contract impreuna cu anexele sale fac parte integranta din cuprinsul sau reprezinta vointa partilor si inlatura orice alta intelegere verbala dintre acestea, anterioara sau ulterioara incheierii lui.

12.2 In cazul in care partile isi incalca obligatiile lor, neexercitarea de partea care sufera vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea intocmai sau prin echivalent banesc a obligatiei



respective nu inseamna ca ea a renuntat la acest drept al sau.

12.3 Toate cheltuielile ocazionate de urmarirea debitorului si de executarea acestuia in caz de neplata la termen a sumei datorate executantului vor fi suportate de catre beneficiar.

12.4 In situatia in care din vina beneficiarului (certificat de urbanism, autorizatie de constructie) lucrarile nu vor putea fi efectuate la termenul stipulat in prezentul contract, acesta nu este scutit de plata pretului convenit, in toate conditiile prezentului contract, iar prestatorul nu va raspunde in nici un mod pentru neefectuarea lucrarilor sau efectuarea acestora cu intarziere.

12.5 O parte contractanta nu are dreptul, fara acordul scris al celeilalte parti de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terte parti, nici inainte, nici dupa incetarea contractului sau de a utiliza informatiile si documentele obtinute sau la care are acces in perioada de derulare a contractului, in alt scop decat acela de a-si indeplini obligatiile contractului.

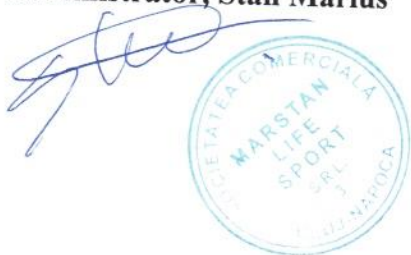
12.6 Nulitatea sau ineficacitatea unei clauze contractuale nu influenteaza prezentul Contract în integralitatea sa și nici celelalte clauze. În cazul în care unele prevederi ale acestui Contract sunt nule sau ineficace, Partile se obliga sa le înlocuiasca prin alte clauze similare.

12.7 Partile sunt puse de drept in intarziere prin simpla implinire a termenului stabilit pentru executarea obligatiilor care le revin.

12.8 Prezentul contract contine 6 pagini si a fost incheiat intr-un numar de 2 exemplare originale (unul pentru prestator si unul pentru beneficiar), azi data de 01.10.2019 la sediul prestatorului.

**PRESTATOR**

**SC Marstan Life Sport SRL**  
**Administrator, Stan Marius**



**BENEFICIAR**

**Comuna Tritenii de Jos**  
**Primar, Sașa Valer**

